



EDIFICIO

Parque Chacabuco

CHACABUCO 1330

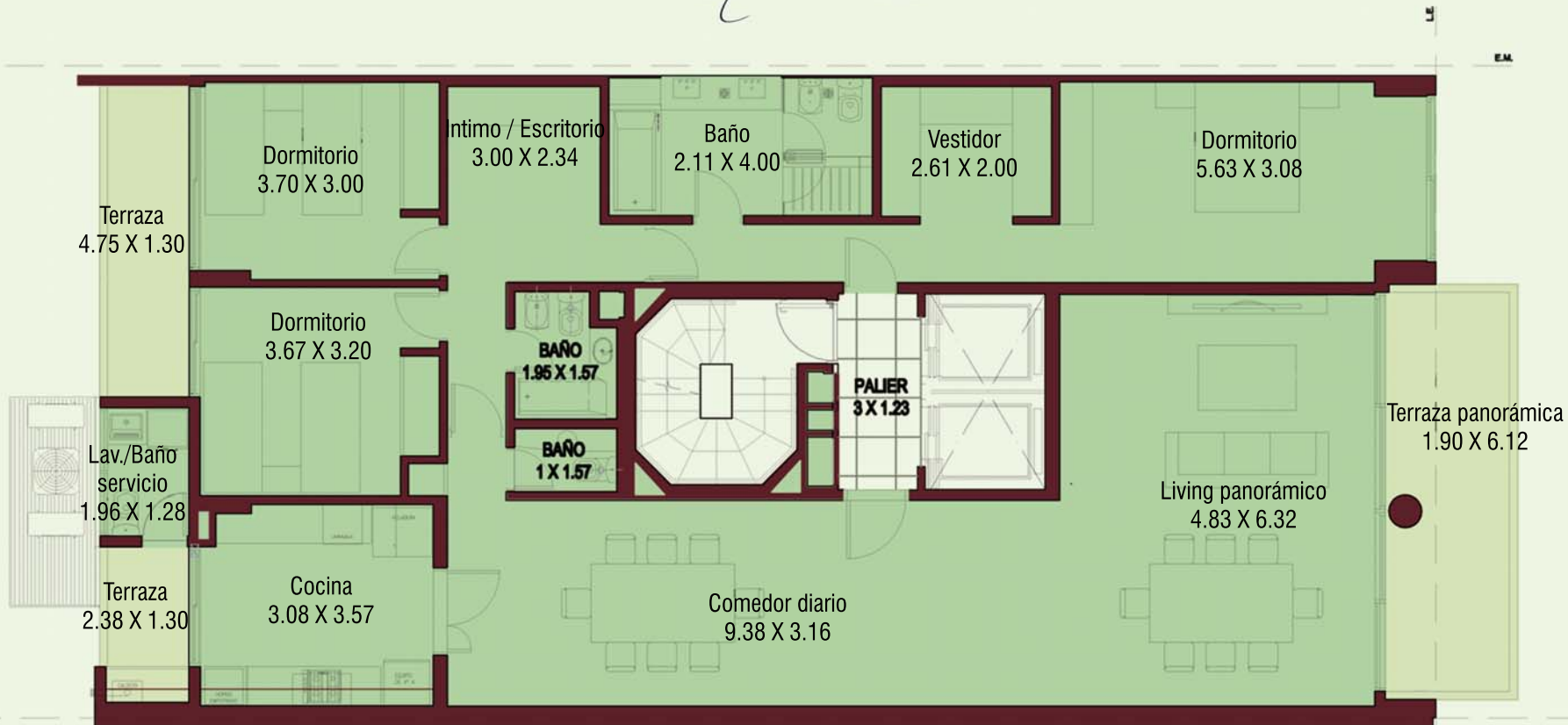
MEMORIA:

Ubicado en Chacabuco 1330, en el exclusivo y tradicional Barrio Martín de la ciudad de Rosario. Frente al Parque Urquiza, en proximidad con el Monumento a la Bandera y con vistas panorámicas al Río Paraná y sus islas; el emprendimiento se desarrolla como edificio en torre de 21 pisos con un hall de ingreso en doble altura.

Con pisos exclusivos de 3/4 dormitorios y semipisos de 2 dormitorios; el proyecto cuenta con Espacios para estacionar dispuestos en 5 niveles, Montacargas para autos, Bauleras, Quincho/ SUM y Gimnasio.



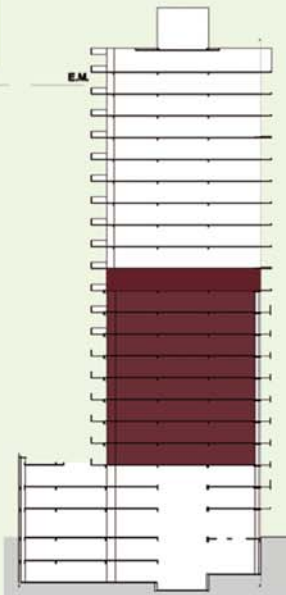
EDIFICIO
Parque Chacabuco



PISOS 3 A 11 UNIDAD PREMIUM

211,30 M2
SUPERFICIE TOTAL

SUPERFICIE EXCLUSIVA 163,65 M2
SUPERFICIE COMÚN DE USO EXCLUSIVO 25,35 M2
SUPERFICIE COMÚN 22,30 M2

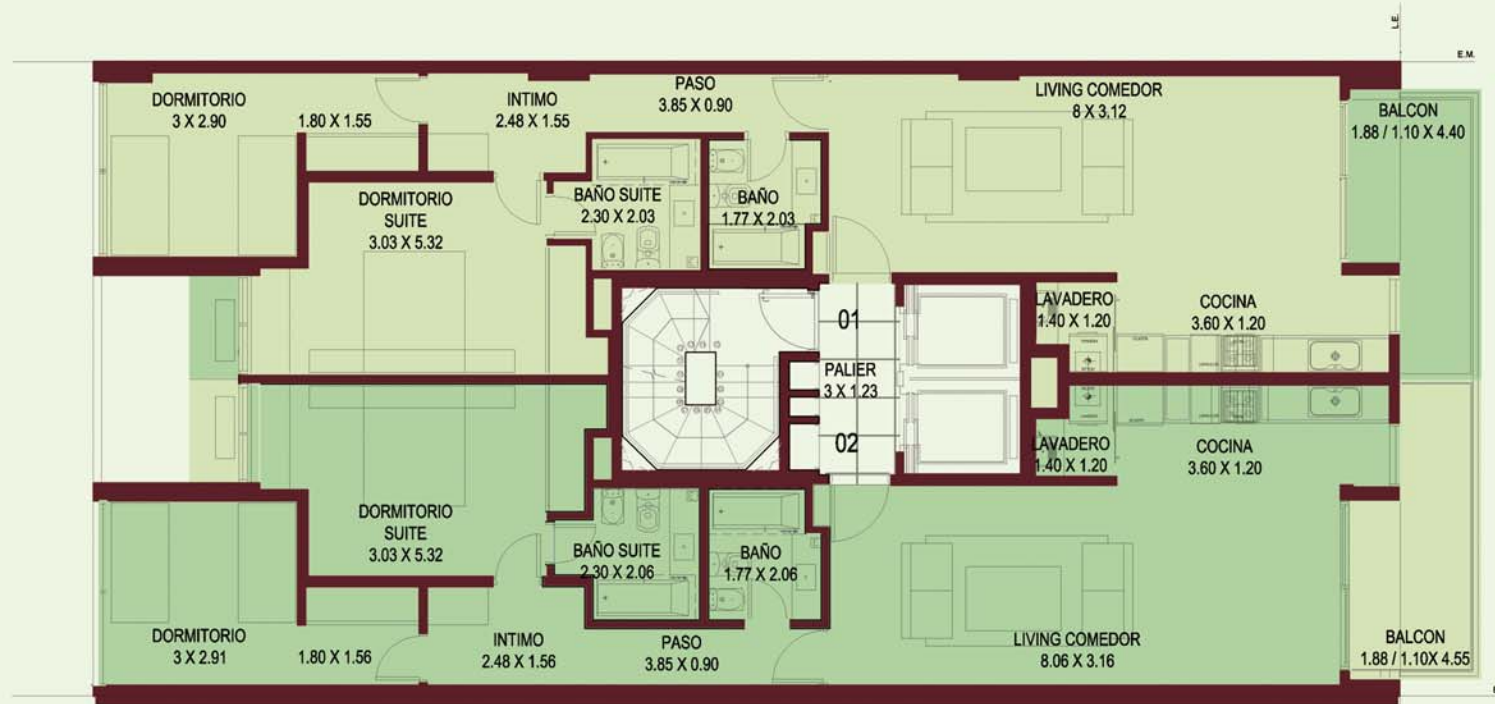


Unidad Premium 3 dormitorios. Pisos 3 a 11



Las medidas son indicativas y podrán ser modificadas según ajustes posteriores de proyecto/ Los Grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones/ El mobiliario corresponde a una sugerencia de equipamiento y no está incluido en el precio del departamento.

EDIFICIO
Parque Chacabuco



PISOS 12 A 16 - 2 DORMITORIOS UNIDAD 01

116,42 M2
SUPERFICIE TOTAL

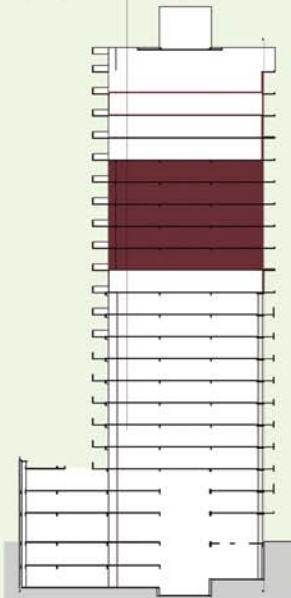
SUPERFICIE EXCLUSIVA 85,41 M2
 SUPERFICIE COMÚN DE USO EXCLUSIVO 8,51 M2
 SUPERFICIE COMÚN 22,50 M2

PISOS 12 A 16 - 2 DORMITORIOS UNIDAD 02

113,19 M2
SUPERFICIE TOTAL

SUPERFICIE EXCLUSIVA 82,54 M2
 SUPERFICIE COMÚN DE USO EXCLUSIVO 8,15 M2
 SUPERFICIE COMÚN 22,50 M2

UBICACION EN LA TORRE

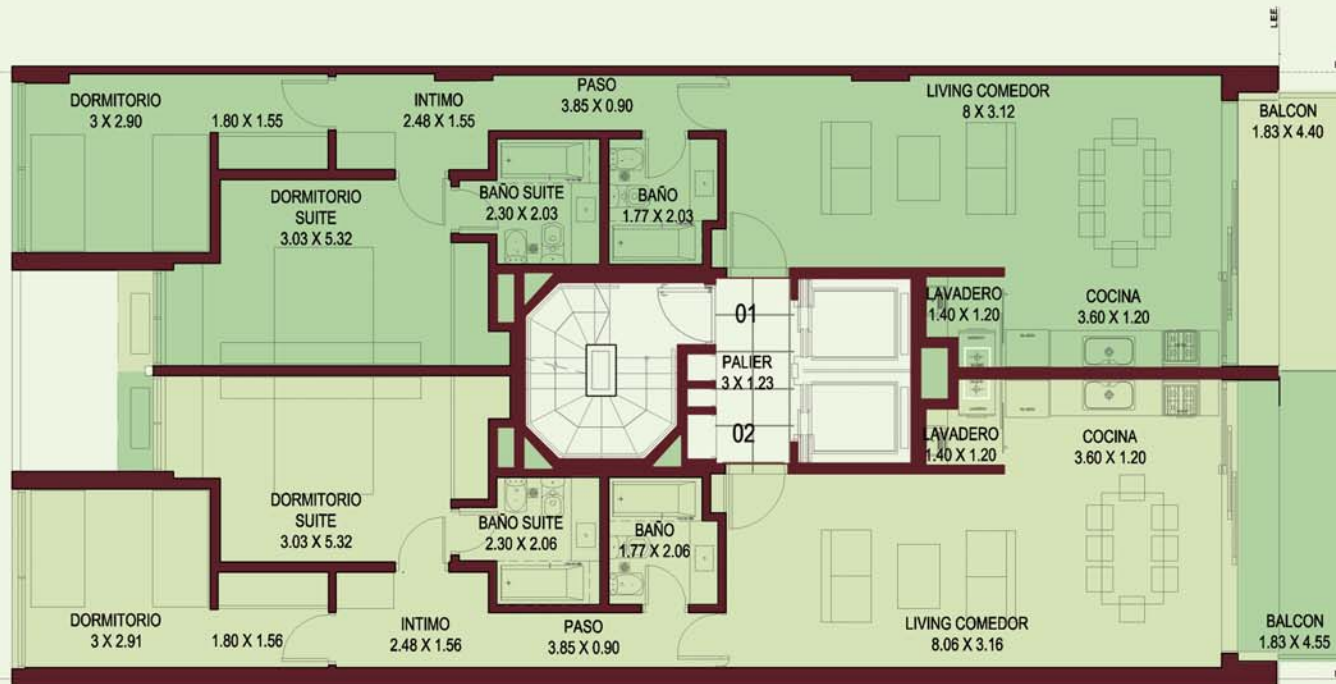


Unidad 2 dormitorios. Pisos 12 a 16

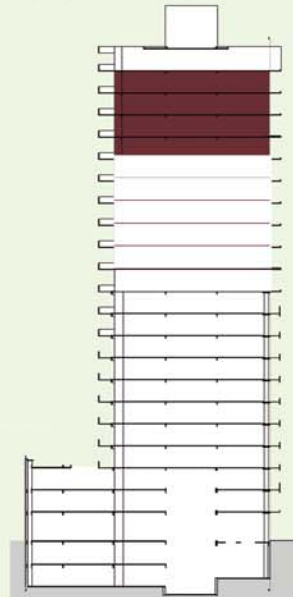


Las medidas son indicativas y podrán ser modificadas según ajustes posteriores de proyecto/ Los Grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones/ El mobiliario corresponde a una sugerencia de equipamiento y no está incluido en el precio del departamento.


 EDIFICIO
Parque Chacabuco



UBICACION EN LA TORRE



PISOS 17 A 20 - 2 DORMITORIOS UNIDAD 01

116,42 M2
SUPERFICIE TOTAL

SUPERFICIE EXCLUSIVA 86,91 M2
 SUPERFICIE COMÚN DE USO EXCLUSIVO 7,01 M2
 SUPERFICIE COMÚN 22,50 M2

PISOS 17 A 20 - 2 DORMITORIOS UNIDAD 02

113,19 M2
SUPERFICIE TOTAL

SUPERFICIE EXCLUSIVA 84,04 M2
 SUPERFICIE COMÚN DE USO EXCLUSIVO 6,65 M2
 SUPERFICIE COMÚN 22,50 M2

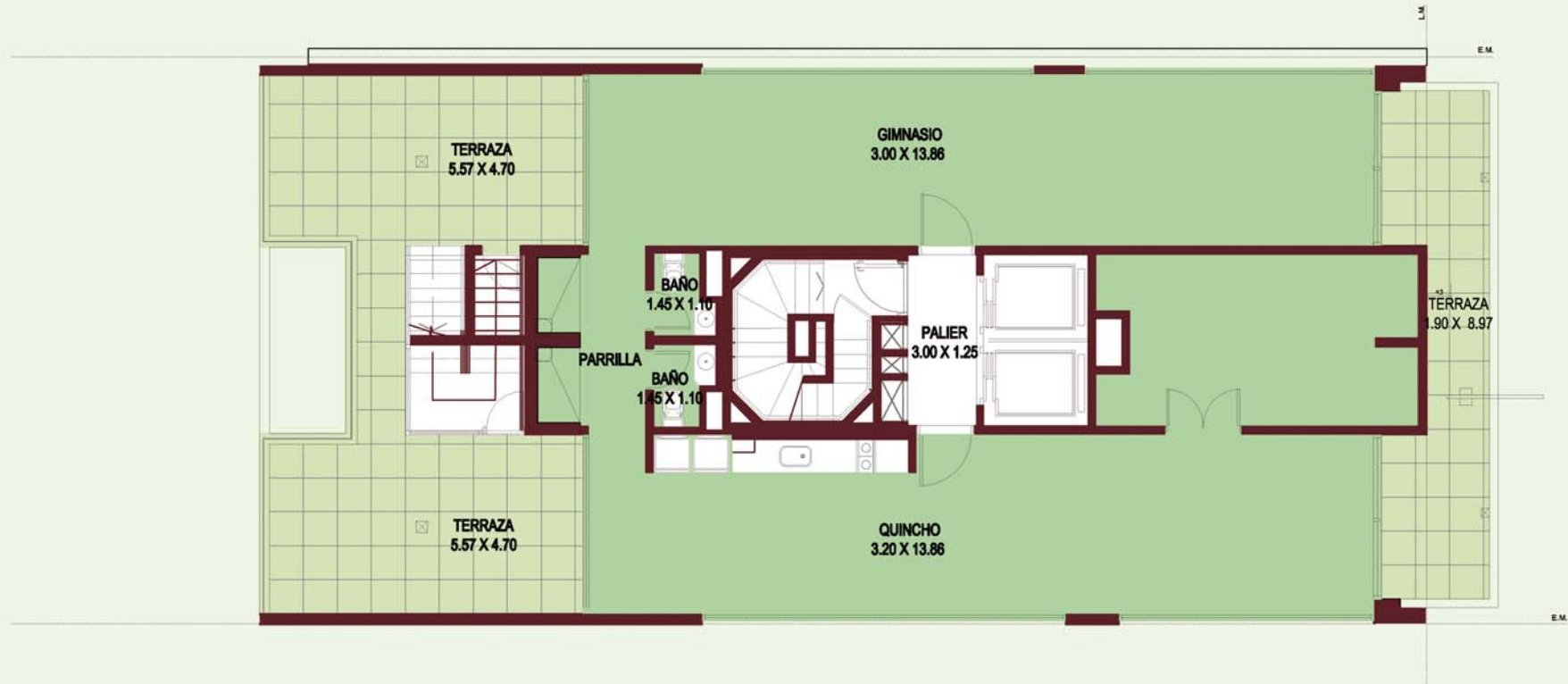
Las medidas de los dormitorios incluyen los placares

Las medidas son indicativas y podrán ser modificadas según ajustes posteriores de proyecto/ Los Grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones/ El mobiliario corresponde a una sugerencia de equipamiento y no está incluido en el precio del departamento.

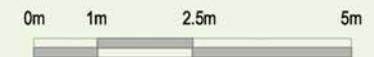
Unidad 2 dormitorios. Pisos 12 a 20

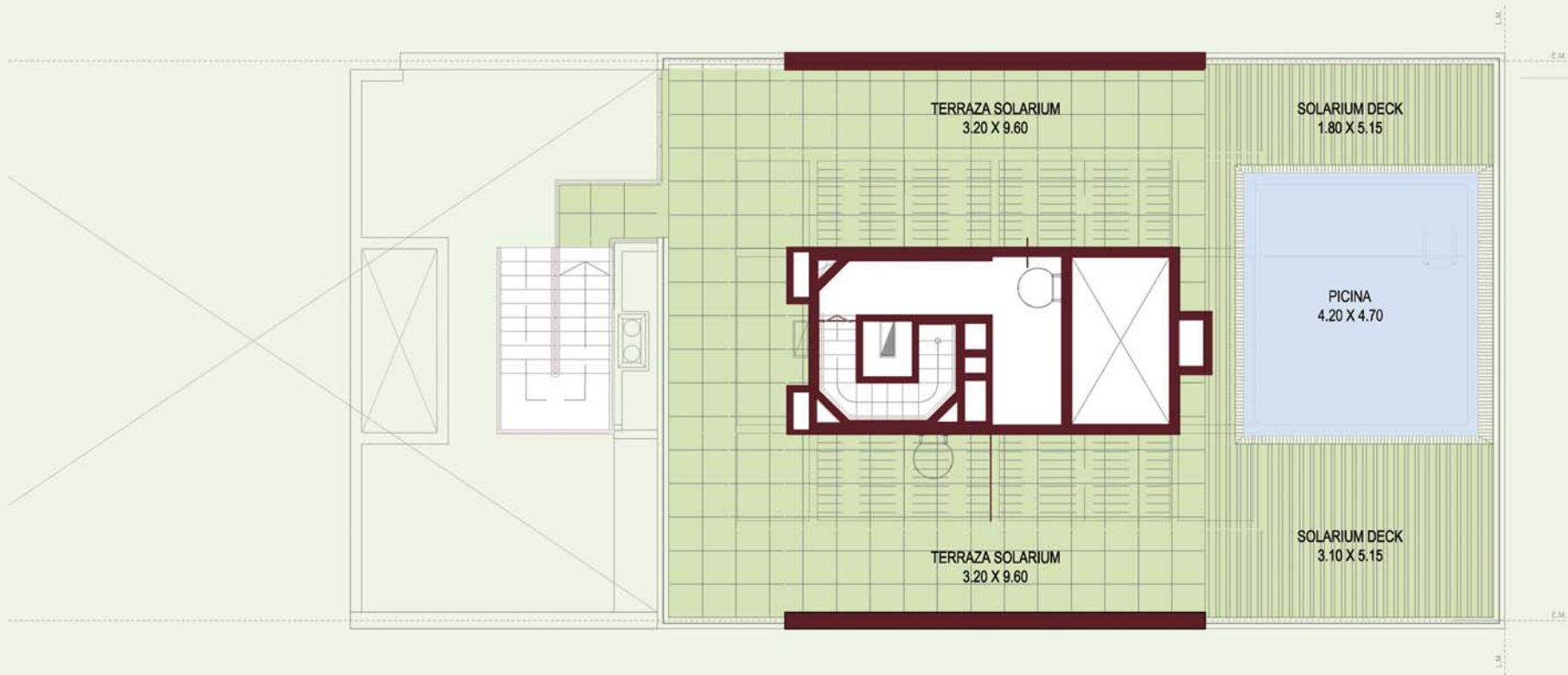


Las medidas son indicativas y podrán ser modificadas según ajustes posteriores de proyecto/ Los Grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones/ El mobiliario corresponde a una sugerencia de equipamiento y no está incluido en el precio del departamento.

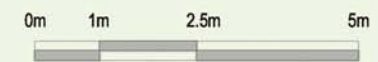


PLANTA PISO 21° - AMENITIES

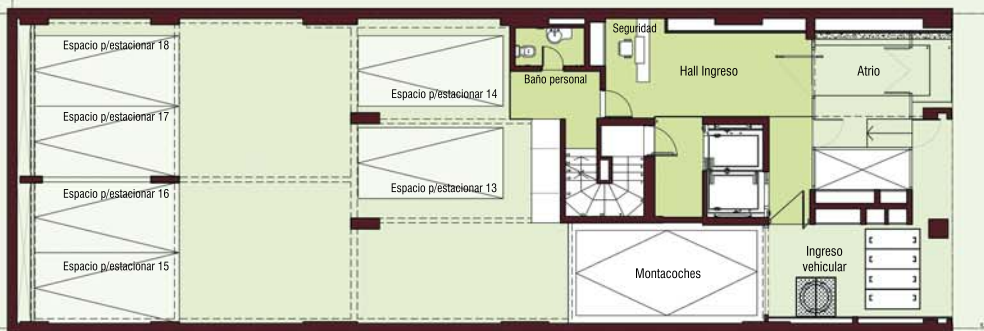




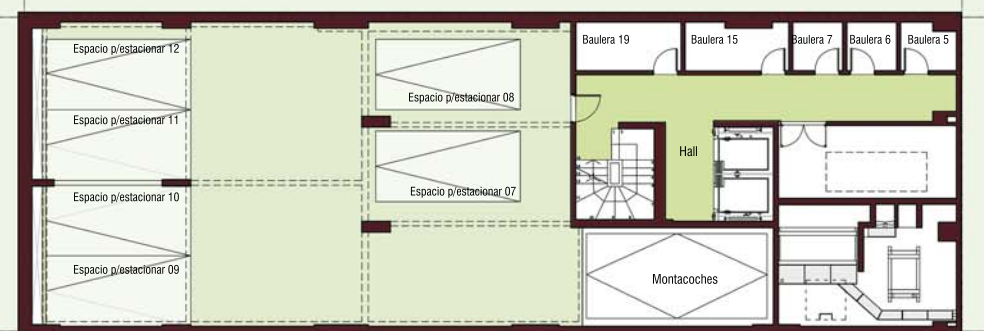
PLANTA PISO 22^o - AMENITIES



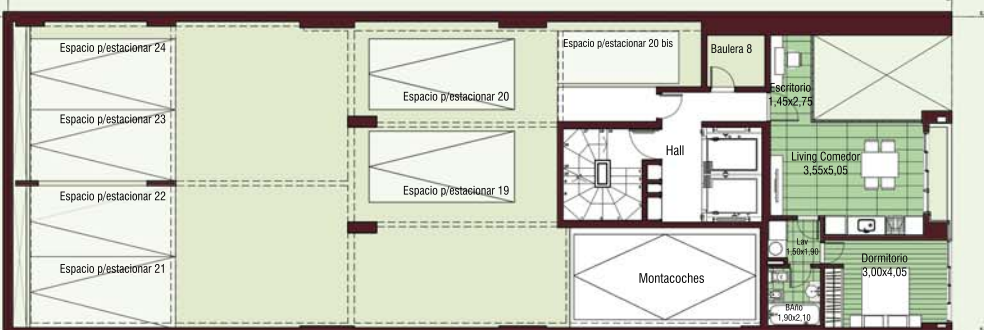

EDIFICIO
Parque Chacabuco



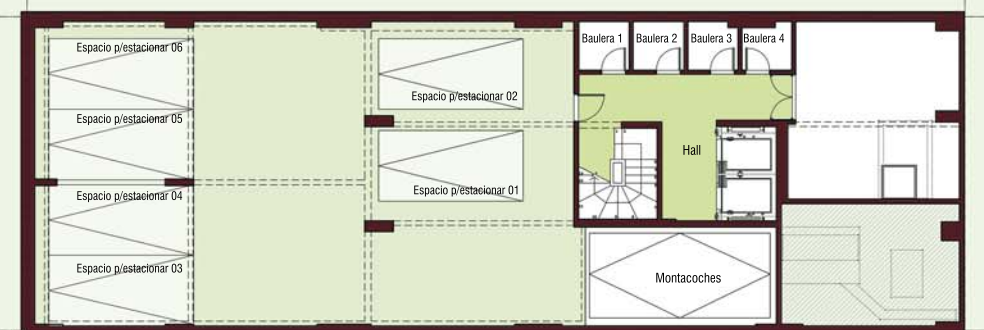
PLANTA INGRESO



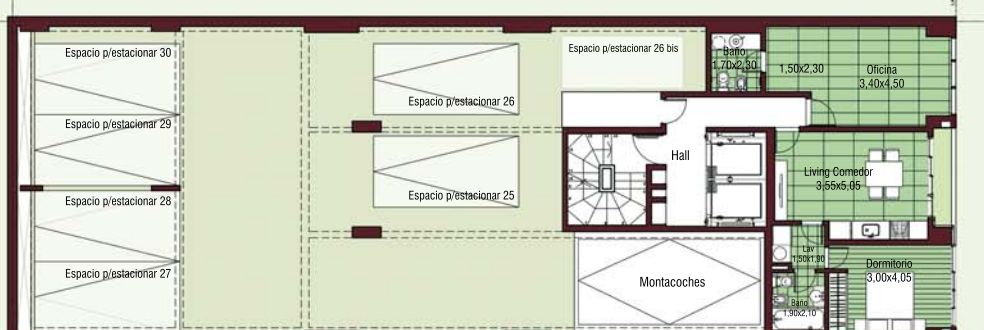
PLANTA 1º SUBSUELO



PLANTA 1º PISO



PLANTA 2º SUBSUELO



PLANTA 2º PISO

Las medidas son indicativas y podrán ser modificadas según ajustes posteriores de proyecto. Los Grafismos del plano no representan la materialidad de las terminaciones/ El mobiliario corresponde a una sugerencia de equipamiento.